



## KAMU HİZMETİ KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı: KHK/0/00/43/65/2-A/16

27 Aralık, 2016

KKTC Cumhurbaşkanlığı  
KKTC Cumhuriyet Meclisi Başkanlığı  
KKTC Başbakanlığı  
KKTC Bakanlıkları  
KKTC Müstakil Daire Başkanlıkları

GENELGE NO: 47/2016

### TAPU VE KADASTRO DAİRESİ TERFİ KADROSU MÜNHAL İLANI VE SINAVI DUYURUSU

<u>Münhal Kadro Adı</u>	<u>Münhal Kadro Adedi</u>
II. Derece Müdür Muavini	1

**EKTEKİ HİZMET ŞEMASINDA BELİRTİLEN**  
**ARANAN NİTELİKLERİ TAŞIYAN ADAYLARDAN BAŞVURU KABUL EDİLECEKTİR.**

#### 1. Başvurular

Münhal mevki için aranan nitelikleri taşıyan adaylar başvurularını, Kamu Hizmeti Komisyonu'nun <http://khk.kamunet.net> adresindeki web sitesinden veya Kamu Hizmeti Komisyonu Dairesi'nden temin edilebilen dilekçe formları (**Form Gen.1**) üzerinde yapmalıdır. Başvurular sınav harcı makbuzu ve Personel Dairesi tarafından kontrol edilmiş, kurumu tarafından onaylanmış 2013, 2014 ve 2015 yıllarına ait Performans Değerlendirme Formlarının fotokopileri ile birlikte en geç 20 Ocak, 2017 Cuma günü çalışma saati bitimine kadar, Kamu Hizmeti Komisyonu Başkanlığı'na kurumları aracılığı ile ulaştırılmalıdır.

#### 2. Sınav Tarihi ve Sınav Yerleri

Sınav tarihi, saati ve adayların sınava gireceği yerler sınav tarihinin belirlenmesinden sonra Kamu Hizmeti Komisyonu'nun <http://khk.kamunet.net> adresindeki web sayfasından KKTC Kimlik Numarası ve Aday Numarası ile duyurulacaktır.

Adaylara ayrıca yazılı olarak sınava çağrı yapılmayacaktır.

#### 3. Sınava Başvuru Ücreti

Sınava başvuru ücreti **32.00 TL** olup, başvurudan önce Gelir ve Vergi Dairesi'ne veya şubelerine yatırılarak, makbuzunun alınması gerekmektedir.

#### 4. Sınav Yöntemi, Süre ve Konuları

Yazılı Yarışma Sınavı **çoktan seçmeli** yöntemle yapılacak ve adaylara cevaplamaları için toplam 50 soru sorulacaktır. Sınav süresi 75 dakika olacaktır. Adaylar, münhal ilan edilen mevkinin bağlı bulunduğu hizmet sınıfı için 2005 Kamu Görevlileri Sınav Tüzüğü'nde öngörülmesi olan ve arka sayfada verilen sınav konularından sorumlu tutulacaklardır.

## **Sınav Konuları :**

- 1) Fasil 224 Taşınmaz Mal (Tasarruf, Kayıt ve Kıymet Takdir) Yasası
- 2) 11/1978 Sayılı Taşınmaz Mal (Devir ve İpotek) Yasası
- 3) 19/1975 Sayılı Tapu ve Kadastro (Özel Kurallar Yasası)
- 4) 52/2008 Sayılı Taşınmaz Mal Edinme ve Uzun Vadeli Kiralama (Yabancılar) Yasası
- 5) Fasil 189 Terekelerin İdaresi Yasası
- 6) Fasil 195 Vasiyetnameler ve Veraset Yasası
- 7) 44/1988 Sayılı Tapu ve Kadastro Dairesi (Kuruluş, Görev ve Çalışma Esasları Yasası)
- 8) 35/2010 Sayılı Kat Mülkiyeti ve Kat İrtifakı Yasası
- 9) Fasil 82 Kamu Derelerinin Korunması Yasası
- 10) 19/2003 Sayılı Alçak Orman Arazilerinin Devri ve İcarı Yasası
- 11) 27/2013 Sayılı İyi İdare Yasası
- 12) 7/1979 Sayılı Kamu Görevlileri Yasası
- 13) Kamu Görevlileri Performans Değerlendirme Tüzüğü
- 14) Genel Kültür (Kıbrıs Tarihi, Kıbrıs Coğrafyası ve Güncel Konular)

**2005 Kamu Görevlileri Sınav Tüzüğü'nde öngörülen ve yukarıda verilen tüzük ve yasalar değişiklikleri ile dikkate alınmalıdır.**

## **5. Yazılı Sınavda Uyulması Gereken Kurallar**

Adayların sınava girerken kimliklerini doğrulayacak bir belgenin (kimlik kartı, pasaport veya sürüş ehliyeti) aslını ibraz etmeleri gerekmektedir. Kimliğini belgeleyemeyen adaylar sınava alınmayacaktır.

Sınavda hesap makinesi ve benzeri cihazlar kesinlikle kullanılmayacak, cep telefonları ise sınav salonu içerisinde kapalı tutulacaktır.

Sınavda uyulması gereken diğer kurallar soru kitapçıklarından okunarak bu kurallara titizlikle uyulacaktır.

Kurallara aykırı davranan kişilerin sınavı geçersiz sayılacaktır.

## **6. Yazılı Sınav Kağıtlarının Değerlendirilmesi ve Sonuçlarının Açıklanması ve Sözlü Yarışma Sınavı.**

Sınav kağıtlarının değerlendirilmesi, Kamu Hizmeti Komisyonu Sınav İşleri Müdürlüğü'nde, optik okuyucu tarafından değerlendirilecektir.

Sınav 100 puan üzerinden yapılacak ve **başarı puanı 50 ve üzeri puan** olacaktır. Münhal sayısının bir buçuk katı kadar en yüksek başarıyı gösteren adaylar sözlü yarışma sınavına (mülakat) çağrılacaktır.

Sözlü Yarışma Sınavına çağrılan adaylar 2005 Kamu Görevlileri Sınav Tüzüğü uyarınca aşağıdaki kriterler çerçevesinde değerlendirmeye tabi tutulacaktır.

- a) Kıdem (20 Puan)
  - b) Yabancı Dil (15 Puan)
  - c) Performans Değerlendirme (15 Puan)
  - d) Görevi sırasında görevi ile ilgili kazandığı nitelikler (20 Puan)
    - Görevi ile ilgili yapmış olduğu ön lisans, lisans ve yüksek lisans üstü öğrenim (5 Puan)
    - Yurtiçi veya yurtdışı Hizmetiçi Eğitim, Seminer, Konferansa katılmak veya eğitmen olarak görev almak (Her belge 5 puan toplam 15 puanı geçemez)
- Yapılacak mülakat aşağıdaki kıstaslar çerçevesinde düzenlenecektir.
- Görevi ile ilgili kendini ifade etme (20 Puan)
  - Genel Değerlendirme (10 Puan)

**Adayların müracaatlarında kriterlerin değerlendirilmesi için gerekli olan ve kurumları tarafından onaylanan belgeleri başvuru formlarıyla birlikte kurumları aracılığıyla Komisyonumuza ulaştırmalıdır.**

Ancak herhangi bir nedenle gönderilemeyen belgeler genelgemizin ilan tarihinden önceki bir tarihi içermesi şartıyla belirlenecek mülakat tarihine kadar Komisyonumuza ulaştırılabilir.

Sınav merkezine yazılı ve/veya sözlü yarışma sınavı amacıyla gelen engelli kamu görevlilerinin sınava gelmeden önce şahsen veya kurumu aracılığı ile engelinin ne olduğu ve derecesi hususunda Kamu Hizmeti Komisyonu'na bilgi verilmesi halinde kolaylık sağlanması için gerekli önlemler alınacaktır.

## 7. Sınav Sonucuna İtiraz

Sınavdan sonra açıklanacak ilk sınav sonuçları, itiraza açık "Kesin Olmayan Geçici Sonuçlar"dır.

İtiraz sınav sonuçlarının Kamu Hizmeti Komisyonu web sayfasında açıklanmasından sonra en geç 3 iş günü içerisinde yazılı olarak, Gelir ve Vergi Dairesi veya şubelerine yatırılacak sınav ücretinin yarısı tutarındaki itiraz ücreti makbuzu ile birlikte Kamu Hizmeti Komisyonu Başkanlığı'na yapılabilir. Kamu Hizmeti Komisyonu Başkanlığı, yapılan itirazları makul bir süre içerisinde değerlendirerek, sonucu itiraz edene bildirir. Ayrıca Komisyon'a yapılacak yazılı itirazlarda, yapılan araştırma ve inceleme sonucunda haklı bulunulması halinde itiraz ücreti itiraz edene iade edilir.

İtirazların değerlendirilmesinin tamamlanmasından sonra, açıklanan liste son şeklini alarak "Kesin Sınav Sonuçları" olarak duyurulur.

## 8. Sınav Öncesi ve Sonrası Tüm Bilgi ve Gelişmeler ile Duyuru ve Çağrılar KHK Web Sitesi

### Kanalıyla Yapılacak

Süratli, doğru ve geniş bilgi akışı ve haberleşme için **KHK Web Sitesi** önceliği dikkate alınarak, adaylar tarafından sürekli olarak izlenmesi gerekmektedir.

Yazılı sınav sonrasındaki sözlü sınavların (mülakat) duyuru ve çağrıları da sadece KHK Web Sitesi'nden yapılacaktır.

**YUKARIDAKİ MÜNHAL KADRONUN İLANI VE SINAVI DUYURUSUNUN KURUMUNUZDA VE KURUMUNUZA BAĞLI DAİRELERDE VE ŞUBELERİNDE ÇALIŞAN TÜM KAMU GÖREVLİLERİNİN İMZA KARŞILIĞINDA BİLGİSİNE GETİRİLMESİ ARZ VE RİCA OLUNUR.**

**Kamil Kayral**  
**Kamu Hizmeti Komisyonu**  
**Başkanı**