



**KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ  
KAMU HİZMETİ KOMİSYONU BAŞKANLIĞI**

Sayı: KHK/0/00/43/65/2-A/18

26 Aralık, 2018

KKTC Cumhurbaşkanlığı  
KKTC Cumhuriyet Meclisi Başkanlığı  
KKTC Başbakanlığı  
KKTC Bakanlıkları  
KKTC Müstakil Daire Başkanlıkları

GENELGE NO: 50/2018

**TAPU VE KADASTRO DAİRESİ  
İLK ATAMA KADROLARI MÜNHAL İLANI VE SINAVLARI DUYURUSU**

<u>Münhal Kadro Adı</u>	<u>Münhal Kadro Adedi</u>	<u>Muhtemel Münhal Yerleri</u>
III. Derece Tapu Memuru	3	Lefkoşa(1),Girne(1),İskele(1)
III. Derece Kadastro Memuru	2	Lefkoşa(2)

**EKTEKİ HİZMET ŞEMALARINDA BELİRTİLEN  
ARANAN NİTELİKLERİ TAŞIYAN ADAYLARDAN BAŞVURU KABUL EDİLECEKTİR.**

**1. Başvurular**

(1) Münhal mevkiler için aranan nitelikleri taşıyanlardan Kamu Hizmeti Komisyonu'na yapılacak başvurular, **28 Aralık, 2018 –30 Ocak, 2019** tarihleri arasında (her iki tarih dahil) kabul edilecektir.

(2) Adayların Kamu Hizmeti Komisyonu web sayfasından indirecekleri veya Kurumumuzdan alacakları [başvuru formlarını](#) doldurarak, yukarıdaki tarihler arasında Kamu Hizmeti Komisyonu'na gerekli diğer belgelerle birlikte vermeleri gerekmektedir.

**2. Sınav Tarihi ve Sınav Yerleri**

Yukarıda belirtilen münhal kadroların Yazılı Yarışma Sınavları **13 Temmuz, 2019 Cumartesi** günü yapılacaktır.

Sınav saati ve adayların sınava gireceği yerler, sınav tarihinden önce Kamu Hizmeti Komisyonu'nun <http://khk.kamunet.net> adresindeki web sitesinden başvuru sırasında verilen "Alındı Belgesi"nin üzerinde belirtilen "Aday Numarası" ile duyurulacaktır.

Başvuru formu doldurulurken cep telefonu numaralarının doğru ve güncel olmasına özen gösterilmelidir.

Adaylara ayrıca yazılı olarak sınava çağrı yapılmayacaktır.

Konu sınav merkezine yazılı yarışma sınavı amacıyla gelecek olan engelli adayların sınava gelmeden önce engelini ne olduğu ve derecesi hususunda Kamu Hizmeti Komisyonu'na bilgi vermeleri halinde kolaylık sağlanması için gerekli önlemler alınacaktır

### 3. Sınava Başvuru Ücreti

Sınava başvuru ücreti **39.00 TL** olup, başvurudan önce Gelir ve Vergi Dairesi'ne veya şubelerine yatırılarak, sınav ücreti makbuzunun alınması gerekmektedir.

### 4. Aranılan Nitelikler

#### A) Mühhal kadrolar için aranılan GENEL KOŞULLAR:

1. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti yurttaşı olmak;
2. Onyediy yaşını bitirmiş olmak;
3. Kamu Görevlileri Yasası'nda öngörülen hizmet sınıflarına girebilmede aranılan öğrenim koşullarını taşımak;
4. Kamu haklarından yasaklı bulunmamak;
5. Bir yıldan fazla hapis cezasına çarptırılmamış olmak veya rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtekârlık, irtikâp, ırza geçme, hileli iflas ve benzeri yüz kızartıcı suçlardan dolayı mahkûm olmamış olmak; Ancak, onaltı yaşından küçükken yukarıda öngörülen suçları işleyenlere, bu bend kuralları uygulanmaz ve kamu görevine girme hakları saklıdır.
6. Yurt ödevi (mücahitlik veya askerlik) yükümlülüğünü yerine getirmiş olmak;
7. Atanacağı görevi sürekli olarak yapmasına engel olabilecek bedensel bir hastalık veya sakatlığı veya akıl hastalığı bulunmadığı Devlet Hastanesi Sağlık Kurulu raporuyla onaylanmış olmak;
8. Kamu görevinden emekli maaşı çekmemiş olmak veya disiplin suçundan ötürü daha önce kamu görevinden azledilmemiş olmak; (görevden uzaklaştırılmamış olmak);

#### B) Mühhal kadrolar için aranılan ÖZEL KOŞULLAR:

Konu mühhal kadrolara hizmet dışından başvuracak adayların **ALT DÜZEY** Yeterlik Sınavını geçme koşulu yanında aşağıda belirtilen nitelikleri de taşımaları gerekmektedir.

#### Mühhal Kadroların Aranılan Nitelikleri:

- (1) Lise veya dengi bir Orta Öğretim Kurumunu veya ilgili konularda herhangi bir meslek okulunu bitirmiş olmak;
- (2) İlgili mevzuat uyarınca yapılacak sınavlarda başarılı olmak.

### 5. Sınav Yöntemi, Konular ve Süre

Yazılı Yarışma Sınavı **çoktan seçmeli** yöntemle yapılacaktır. Adaylara cevaplamaları için 50 soru sorulacaktır. Sınav süresi 75 dakika olacaktır. Adaylar, mühhal ilan edilen mevkinin bağlı bulunduğu hizmet sınıfı için 2005 Kamu Görevlileri Sınav Tüzüğü'nde öngörölmüş olan ve aşağıda verilen sınav konularından sorumlu tutulacaklardır.

#### III. Derece Tapu Memuru Mevkinin Sınav Konuları:

1. Kamu Görevlileri Yasası
2. Tapu ve Kadastro Dairesi (Kuruluş Görev ve Çalışma Esasları) Yasası
3. Taşınmaz Mal (Tasarruf, Kayıt ve Kıymet Takdiri) Yasası
4. Taşınmaz Mal (Devir ve İpotek) Yasası
5. Kat Mülkiyeti ve Kat İrtifakı Yasası
6. İyi İdare Yasası

**2005 Kamu Görevlileri Sınav Tüzüğü'nde öngörölen ve yukarıda verilen yasalar değişiklikleri ile dikkate alınmalıdır.**

#### III. Derece Kadastro Memuru Mevkinin Sınav Konuları:

1. Kamu Görevlileri Yasası
2. Tapu ve Kadastro Dairesi (Kuruluş Görev ve Çalışma Esasları) Yasası
3. Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Büroları Yasası
4. Vergi Kadastro Yasası
5. İyi İdare Yasası

**2005 Kamu Görevlileri Sınav Tüzüğü'nde öngörölen ve yukarıda verilen yasalar değişiklikleri ile dikkate alınmalıdır.**

## 6. Sınavda Uyulması Gereken Kurallar

Adayların sınava girerken, kimliklerini doğrulayacak bir belgenin (kimlik kartı, pasaport veya sürüş ehliyeti) aslını ibraz etmeleri gerekmektedir. Kimliğini belgeleyemeyen ve/veya sınav başlama saatinden 30 dakika sonra gelen adaylar sınava alınmayacaktır.

Sınavda hesap makinesi ve benzeri cihazlar kesinlikle kullanılmayacak, cep telefonları ise sınav salonu içerisinde kapalı tutulacaktır.

Ayrıca soru kitapçıklarında belirtilecek olan diğer kurallara da titizlikle uyulacaktır. Kurallara aykırı davranan kişilerin sınavı geçersiz sayılacaktır.

## 7. Sınav Kağıtlarının Değerlendirilmesi ve Sonuçların Açıklanması

Sınav kağıtlarının değerlendirilmesi, Kamu Hizmeti Komisyonu Sınav İşleri Müdürlüğü'nde, optik okuyucu ve bilgisayarla yapılacaktır.

Sınav 100 puan üzerinden yapılacak ve **başarı puanı 60 ve üzeri puan** olacaktır. Münhal sayısı kadar en yüksek başarıyı gösteren adaylar sözlü yarışma sınavına çağrılacaktır.

Sonuçlar, sınavın tamamlanmasından sonraki ilk saatlerde, Kamu Hizmeti Komisyonu'nun web sitesinden yayınlanacaktır.

## 8. Sınav Sonucuna İtiraz

Sınavdan sonra açıklanacak ilk sınav sonuçları, itiraza açık "Kesin Olmayan Geçici Sonuçlar"dır.

İtiraz, sınav sonuçlarının Kamu Hizmeti Komisyonu web sayfasından açıklanmasından sonra en geç 3 iş günü içerisinde yazılı olarak, Gelir ve Vergi Dairesi veya şubelerine yatırılacak sınav ücretinin yarısı tutarındaki itiraz ücreti makbuzu ile birlikte Kamu Hizmeti Komisyonu Başkanlığı'na yapılabilir. Kamu Hizmeti Komisyonu Başkanlığı, yapılan itirazları makul bir süre içerisinde değerlendirerek, sonucu itiraz edene bildirir. Ayrıca Komisyon'a yapılacak yazılı itirazlarda, yapılan araştırma ve inceleme sonucunda haklı bulunulması halinde itiraz ücreti itiraz edene iade edilir.

İtirazların değerlendirilmesinin tamamlanmasından sonra, açıklanan liste son şeklini alarak "Kesin Sınav Sonuçları" olarak duyurulur.

## 9. Münhal Kadronun Baremi

1 Ocak, 2011 tarihinde yürürlüğe giren 47/2010 sayılı Kamu Çalışanlarının Aylık (Maaş-Ücret) ve Diğer Ödeneklerinin Düzenlenmesi Yasası'nın 4. maddesi kuralları uyarınca Maliye Bakanlığı'nca düzenlenecektir.

## 10. Sınav Başvuru İçin Gerekli Belgeler

- (1) [Başvuru Formu](#)
- (2) Sınav Ücreti Makbuzu
- (3) KKTC Kimlik Kartı (Aslı ve Fotokopisi)
- (4) Yeterlik Belgesi (Fotokopi)
- (5) Okul Diploması veya Çıkış Belgesi (Aslı ve Fotokopisi)
- (7) Bir adet resim
- (8) Terhis Belgesi (Aslı ve Fotokopisi) (Erkek adaylar için)

**Başvuru için gerekli olan ve yukarıda belirtilen belgelerin asılları başvuru sırasında görülüp iade edilecektir.**

**11. Sınav Öncesi ve Sonrası Tüm Bilgi ve Gelişmeler ile Duyuru ve Çağrılar KHK Web Sitesi Kanalıyla Yapılacak**

Süratli, doğru ve geniş bilgi akışı ve haberleşme için **KHK Web Sitesi** önceliği dikkate alınarak, adaylar tarafından sürekli olarak izlenmesi gerekmektedir.

Yazılı sınav sonrasındaki **sözlü yarışma sınavının (mülakat) duyuru ve çağrılarını** da sadece **KHK Web Sitesi**'nden yapılacaktır.

BZK/PÖ

Gürsel Selengin  
Kamu Hizmeti Komisyonu  
Başkan Vekili